



Denis CONTEAU et Dominique PETIT Architectes
SCM TRAME - 54136 BOUXIERES AUX DAMES

OPERATION

Construction d'un bâtiment pour le personnel pénitentiaire

BATIMENT NEUF avec Démolition

Centre de détention - ECROUVES

323 Route de Pagney

54200 ECROUVES

**MAITRE
D'OUVRAGE**

Direction interrégionale des services pénitentiaires Est Strasbourg

19 Rue Eugène Delacroix

BP 16 – 67035 STRASBOURG CEDEX 02

LOT 8 PEINTURE - FINITIONS

Phase DCE

CCTP

Edition du : 25/08/2025

Cahier des Clauses Techniques Particulières

A7	FINITIONS
----	-----------

• SOLS SYNTHETIQUES

A7 .01	ENDUIT DE LISSAGE P3	Epais 3 mm	m²	80,00	1
<i>Localisation / Précisions</i> Chambres Hall chambres			<i>Avant métré</i> 59,40 20,60		

Fourniture et pose d'un enduit de lissage type P3 sur sol finement dépoussiéré
prévoir l'application d'un primaire adapté compatible de la même marque si le sol est micro fissuré
Avis technique à fournir avant intervention
compris nettoyage préalable du support, toute sujétion.

A7 .02	SOL LINOLEUM	Forbo Marmoleum U4P3	m²	80,00	1
<i>Localisation / Précisions</i> Dito ci-desss			<i>Avant métré</i> 80,00		

Fourniture et pose de sol plastique collé sur béton suivant plans de calepinage
Pose à la colle adapte au support sur ragréage préalable à prévoir, soudures continue et étanche entre lés
compris nettoyage préalable du support, coupes, confection des jointoiements, toutes sujétions.

- Format: carré de 60x60 cm
- Teinte : 4 teintes au choix du maître d'œuvre
- Type :
- UPEC:
- Feu :
- Acoustique:

• OUVRAGES DIVERS

A7 .03	COUVRE-JOINT		ml	6,50	1
<i>Localisation / Précisions</i> Liaison salle de bains chambre Liaison entre les 2 halls			<i>Avant métré</i> 5,40 1,10		

Fourniture et pose de couvre-joints de dilatation

- Type : Couvrejoint de DINAC ou similaire
- Fixation : Par vissage, compris chevillage dans support
- Finition : Inox

• PEINTURES EXTERIEURES

A7 .04	PEINTURE DE SOL	Résine époxyde	m²	7,40	1
<i>Localisation / Précisions</i> Local technique			<i>Avant métré</i> 7,40		

Exécution d'une peinture à base de résine époxyde pour sol
emplacement des places de stationnement en ligne continue et numérotation suivant plan
Préparation des supports et application conforme aux prescriptions du fabricant

- Type: Type TOLHYDROX de chez Tollens ou équivalent
- Préparation: 1 dépoussiérage, 1 ponçage
- Pose: en 2 couches
- Finition: très soignée (DTU 59.1)
- Aspect: Poché mat
- Couleur au choix du maître d'œuvre

A7 .05	PEINTURE LINEAIRE SUR METAL	ml	3,00	1
Localisation / Précisions <i>Dauphins</i>		Avant métré 3,00		

Exécution d'une peinture sur fer en deux couches sur impression selon prescriptions fabricant.

- Préparation: 1 brossage, 1 dégraissage, 1 couche de primaire en anti-rouille
- Finition: 2 couches de peinture glycérophthalique
1 couche d'apprêt + 1 couche de peinture émail glycérophthalique
- Aspect: Brillant
- Finition: très soignée (DTU 59.1)
- Couleur: au choix du maître d'œuvre

• PEINTURES INTERIEURES

A7 .06	TOILE DE VERRE PEINTE	Trame + peinture	m²	448,20	1
Localisation / Précisions			Avant métré		
Suivant décomposition lot plâtrerie					
Doublages intérieurs			197,33	197,30	
Cloisons			209,25	418,50	
Déductions Faience				-167,60	

Réalisation d'une finition par pose de toile de verre conformément aux prescriptions du fabricant

Pose avec double encollage et joints parfaitement aboutés.

Projection peinture en deux couches minimum.

- Préparation: égrenage, ponçage, rebouchage, 1 couche d'impression pour décollage ultérieur.
- Supports : murs et plafonds suivant positions reprises en nomenclature
- Choix: 2 au choix suivant gamme à soumettre à l'architecte et au maître d'ouvrage
- Finition: très soignée (DTU 59.1)
- Aspect: Satiné
- Couleur: au choix du maître d'œuvre
1 teinte par pièce

A7 .07	PEINTURE ACRYLIQUE	Plafond plâtre	m²	175,22	1
Localisation / Précisions			Avant métré		
Suivant décomposition lot plâtrerie					
Plafonds			155,30		
retombées			19,92		

A7 .08	PEINTURE ACRYLIQUE	Mur plâtre	m²	PM	1
Localisation / Précisions <i>Pour mémoire</i>			Avant métré		

Impression préalable d'une peinture micro poreuse sur supports poreux

Exécution en deux couches d'une peinture acrylique aux résines alkydes

Compris rebouchage, ponçage, toutes sujétions de finition.

Compris enduit de préparation et ponçage pour la peinture sur BA 13

Compris toutes sujétions d'échafaudage éventuel.

- Aspect: Mat
- Finition: très soignée (DTU 59.1)
- Couleur: blanc - au choix du maître d'œuvre

A7 .09	PEINTURE CADRE PORTE	Simple	U	PM	1
Localisation / Précisions			Avant métré		

A7 .10	PEINTURE PANNEAU PORTE	Simple	U	PM	1
Localisation / Précisions			Avant métré		

A7 .11	PEINTURE CADRE PORTE	Double	U	PM	1
Localisation / Précisions			Avant métré		

A7 .12	PEINTURE PANNEAU PORTE	Double	U	PM	1
Localisation / Précisions			Avant métré		

Impression préalable d'une couche d'impression régulatrice
 Exécution en deux couches d'une peinture glycérophtalique
 Compris rebouchage, ponçage, toutes sujétions de finition.

- Aspect: satiné
- Finition: très soignée (DTU 59.1)
- Couleur: au choix du maître d'œuvre

2 Tons/logement au choix Maître d'Œuvre sur huisseries/Blocs portes et encadrements

A7 .13	PEINTURE LINEAIRE SUR METAL	ml	10,00	1
Localisation / Précisions		Avant métré		
Réserve		10,00		

Exécution d'une peinture sur fer en deux couches sur impression selon prescriptions fabricant.

- Préparation: 1 brossage, 1 dégraissage, 1 couche de primaire en anti-rouille
- Finition: 2 couches de peinture glycérophtalique
- Aspect: Satiné
- Finition: très soignée (DTU 59.1)
- Couleur: au choix du maître d'œuvre

1 couche d'apprêt + 1 couche de peinture émail glycérophtalique

A7 .14	PEINTURE LINEAIRE SUR PLASTIQUE	ml	10,00	1
Localisation / Précisions		Avant métré		
Réserve		10,00		

Exécution d'une peinture sur PVC en deux couches selon prescriptions fabricant.

- Préparation: 1 brossage, 1 dégraissage, 1 couche de primaire
- Finition: 2 couches de peinture glycérophtalique
- Aspect: Satiné
- Finition: très soignée (DTU 59.1)
- Couleur: au choix du maître d'œuvre

1 couche d'apprêt + 1 couche de peinture émail glycérophtalique

• TRAVAUX DIVERS

A7 .15	VERNIS ANTI-GRAFFITI	m²	PM	1
Localisation / Précisions		Avant métré		

Exécution d'un traitement de protection préventif incolore, efficace et permanent ,
 offrant une bonne résistance aux UV, et permettant le nettoyage d'un large panel de produits colorants
 Mise en place en plusieurs couches adaptée et compatible au support suivant prescription du fabriquant

- Type: finition verni anti-graffiti micro-poreux en phase aqueuse
- Préparation: Conformément aux prescriptions du fabriquant
- Pose: En intérieur - Conformément aux prescriptions du fabriquant

A7 .16	SIGNALETIQUE STANDARD	U	2,00	1
<i>Localisation</i> Sanitaires		<i>Précisions</i>	<i>Avant mètre</i> 2,00	

Fourniture et pose de plaques signalétiques standards pour ensembles des espaces: direction, intitulé, secours..
Position et choix définitif à mettre au point avec Maître d'Ouvrage et Architecte
Plaques de portes en aluminium gravées chimiquement, autocollantes

- Type 147*47 mm
- Format : de chez Equip Urbain ou similaire.

A7 .17	NETTOYAGE	F	1,00	1
<i>Localisation / Précisions</i> Ensemble partie neuve			<i>Avant mètre</i> 1,00	

A la charge du présent lot le nettoyage général des locaux complets comprenant
Vitres, Sols, Appareils sanitaires et toutes sujétions avant réception définitive..
Epoussetage des plafonds et des murs, plans de travail et placards, étagères diverses..
Remise en état extérieur
IL S'AGIT D'UN NETTOYAGE TEL QUE CELUI REALISÉ PAR UN OCCUPANT AVANT AMÉNAGEMENT

1
2
3